

Организация: ООО «Коммунальник»Отрасль (вид деятельности): техническое содержание жилого фонда

ОТЧЕТНАЯ КАЛЬКУЛЯЦИЯ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛОГО ФОНДА

За 2018 г.

Показатели	Код строки	По отчету за соответствующий период прошлого года	Фактически с начала года
1.Натуральные показатели (тыс.м²)			
Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений (жилья)	0100	77,7	77,1
Среднеэксплуатируемая площадь нежилых помещений	0200		
2.Полная себестоимость содержания и ремонта жилого фонда (тыс. руб.)			
Ремонт конструктивных элементов жилых зданий - всего	0300	2122,92	1445,1
В т.ч.	0310	885,2	864
Оплата рабочих, выполняющих ремонт конструктивных элементов жилых зданий			
Страховые взносы	0320	267,8	262,6
материалы	0330	702,42	247
Цеховые расходы	0340	267,5	71,5
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования-всего	0400	3943,16	2798,3
в т.ч.	0410	1770,5	1728,1
оплата рабочих, выполняющих ремонт и обслуживание внутридомового оборудования			
Страховые взносы	0420	535,6	525,2
материалы	0430	386,6	416,2
Цеховые расходы	0440	1250,46	128,8
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий – всего	0500	1206,41	696,3
в т.ч. оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обслуживанием	5010	199,9	195,1
Страховые взносы	0520	60,5	59,3
Материалы	0530	57,7	48
Услуги энергосбытовой компании	540	182,61	21,7
Услуги сторонних организаций	0550	681,1	353
Цеховые расходы	0560	24,6	19,2

Ремонтный фонд (капитальный ремонт жилья)	0600		
Прочие прямые затраты	0700	638,3	412,5
В т.ч. оплата работ «Службы заказчика» (управляющей компании)	0710		
Отчисления на страховые имущества	0720		
Другие расходы	0730	638,3	412,5
Расходы по содержанию управляющей организации	0800	3586,61	3709,1
Итого расходов по эксплуатации	0900	11497,4	9061,3
(ст. 0300+0400+0500+0600+0700+0800)	1000		
Внеэксплуатационные расходы	1100		
Всего расходов по полной себестоимости (ст. 1000+1100)	1200	11497,4	9061,3
Себестоимость содержания и ремонта 1м2 общей площади жилья(без отопл.и мусора), руб.	1300	12-33	9,79
Себестоимость содержания и ремонта 1м2 нежилой площади	1400		
Всего доходов	1500	11195	10754,4
В том числе от населения	1510	11195	10754,4
Справочно ЭОТ	1600	11,84	11,40
Тариф для населения (в домах с центр.отоплением)	1700	11,84	11,40
Тариф для населения (в домах с индивидуальным отоплением)		11,84	11,30

Директор ООО «Коммунальник»:

Кудаков Н.В.

Экономист:

Ершова Е.Е.

